



中东欧「视界」

CEE HORIZON

2019 年第 3 期 | 总第 27 期



中东欧「视界」

CEE HORIZON

01 读图

- 01 地拉那将建设垂直森林大厦
- 02 波兰中部小镇将建设世界最深的游泳池

03 数据

- 03 2018年欧盟电动车销量仅为中国的30% (节选)
- 04 2018年罗马尼亚并购市场规模同比下降12%

05 言论

- 05 斯洛伐克总理：“如果不能消除东欧和西欧之间存在的差异，欧盟就不可信。”
- 06 罗马尼亚外交部长：“罗马尼亚比柏林和巴黎更安全”

07 财讯

- 07 韩国SK集团将在匈牙利投资7.54亿欧元建设第二家电池工厂
- 08 保加利亚小型电动车公司计划在鲁塞建设快速组装工厂

- 08 塞尔维亚人对于网络购物仍然心存疑虑
- 09 克罗地亚Agrokor集团将更名为Fortenova Group
- 09 波兰主权投资基金收购格但斯克港股份
- 10 捷克三家企业登上英国《金融时报》“全球成长最快的1000家企业”排行榜

11 二八纵览

- 11 中东欧各国成长速度最快的企业

15 丝绸之路

- 15 爱沙尼亚至芬兰的海底隧道项目有望从中国公司获得融资

16 万花筒

- 16 欧洲现存最古老的葡萄藤——斯洛文尼亚马里博尔的斯塔勒·特尔特葡萄藤



中东欧「视界」

CEE HORIZON

2019年第3期 | 总第27期

2019年03月31日

出版： 中东欧经济研究所

支持单位：中国 - 中东欧基金 中欧国际工商学院
 中欧陆家嘴国际金融研究院 中国华信集团
 中国工商银行(欧洲)有限公司 中国工商银行(欧洲)有限公司华沙分行
 中国工商银行法兰克福分行 中国工商银行布拉格分行

注：本刊物旨在为读者提供关于中东欧国家及相关国家最新的多样化资讯，所摘译文章不代表本刊物观点。

匈牙利国会大厦的内部细节



中东欧「视界」

CEE HORIZON

01 Pictures

- 01 A Vertical Forest Building will be Built in Tirana
- 02 The World's Deepest Swimming Pool to be Built in a Town in Central Poland

03 Data

- 03 Sales of Electric Vehicles in EU in 2018 was 30% of that in China
- 04 Romania M&A down by 12% in 2018

05 Opinions

- 05 Slovakian PM: "EU cannot be credible if we do not eliminate the differences between East and West."
- 06 Romanian Minister of Foreign Affairs: "Romania is safer than Berlin or Paris."

07 Economic and Financial Information

- 07 South Korea's SK Innovation will Invest 754 million Euros to Built its Second E-Battery Plant in Hungary
- 08 Bulgarian Small EV Company is Planning an Electric Car Factory in Rousse

- 08 People in Serbia Still Distrustful of Online Shopping
- 09 Croatias Agrokor to Rename to Fortenova Group
- 09 Polish State Fund PFR to Invest in DCT Gdańsk
- 10 Three Czech Firms Included into FT List of Europe's Fastest Growing Companies

11 Bird's Eye over CEE

- 11 Fastest Growing Companies in CEE

15 Silk Road

- 15 Finland Estonia Tunnel Expected to Obtain Chinese Funding

16 Kaleidoscope

- 16 The Oldest Vine in Europe: Stara trta in Maribor of Slovenia

读图

地拉那将建设垂直森林大厦¹

2019
03/19

阿尔巴尼亚首都地拉那计划在市中心建设一座垂直森林大楼，这是该市一项更大规模开发计划的一部分。目前在地拉那形成了一股新的建筑热潮，其他开发项目包括BIG公司的阿尔巴尼亚新国家剧院以及MVRDV公司的Downtown One项目。

垂直森林大楼的设计者是意大利建筑师斯特凡诺·波里 (Stefano Boeri)，他曾因设计了米兰市的垂直森林 (Vertical Forest) 项目而获得了多个奖项。此后，这位意大利建筑师还为瑞士、中国、法国等项目设计了类似建筑。他的工作室最近设计了地拉那的垂直森林项目，该建筑将被3200多株灌木丛覆盖。

该建筑物高21层，地下有4层。一层主要是零售空间，二层以为住宅区，共有105套公寓。

它的设计类似于设计师波里之前的垂直森林项目，并设有玻璃幕墙，为公寓安装落地窗，可以欣赏到城市的景观。它的绿化面积将足够大，灌木丛会有3200多株植物，还有145棵树。总的绿化面积将超过550平方米 (近6000平方英尺)。

该公司确认，此项目已开始施工，预计于2021或2022年完工。



波兰中部小镇将建设世界最深的游泳池²

2019
03/12

波兰正在建造世界上最深的游泳池，预计将于今年内向公众开放。

这项名为“深点 (DeepSpot)”的游泳池将有45米深 (148英尺)，将于2019年秋季在波兰城市姆什乔努夫 (Mszczonow) 开放，它位于华沙西南方向约40公里处。它的水量不少于8000立方米，比普通的25米游泳池多27倍。

根据“深点”网站的说法，游泳池将向所有级别的游泳者开放，不论是初学者还是经验丰富的游泳运动员，或是专业潜水员，都可以游玩训练。当然，进入泳池最深处需要专门的潜水装备。



对于不想潜到水下45米的游客，该泳池提供一条水下观光隧道，还有会议和酒店设施，让游客欣赏泳池的内部景观。

游泳池的深度大约是英国伦敦大本钟高度的一半。

目前，世界上最深的游泳池是“Y-40 The Deep Joy”，位于意大利北部城镇蒙特格罗托泰梅 (Montegrotto Terme)，它于2014年对外开放，深度为42米。

不过，可惜的是，波兰的“深点”游泳池保持世界最深泳池的记录只能有半年时间，因为英国的科尔切斯特 (Colchester) 正在建设一个50米深的游泳池，名叫“蓝色深渊 (Blue Abyss)”，将于2020年上半年对外开放。“蓝色深渊”不仅仅是一个游泳池，而且是一个深海和太空研究的培训与测试设施。

2018 年欧盟电动车销量仅为中国的 30%(节选)³

2019
03/08

欧盟电动汽车 (EVs) 销量落后于中国和美国, 欧盟东部成员国也远远落后于西部成员国。

环境咨询公司欧洲运输和环境咨询公司 (T&E) 的一份最新报告显示, “特朗普领导下的美国在电动汽车竞赛中已领先欧盟”。2018 年美国全年电动汽车销量达 36.1 万辆, 已成为世界第二大电动乘用车市场。多年来, 欧盟在电动汽车销售方面一直略占优势, 但在 2018 年第二季度被美国超越, 同年第四季度美国的电动车销量更是飙升了 120%。

中国作为电动汽车销售的主要市场, 其 2018 年销量超过 100 万辆, 仅 2018 年 12 月的销售量就超过 15 万辆。相比之下, 欧盟 2018 年电动汽车全年销量仅为 30.2 万辆, 约为中国的 30%。

从具体国家来看, 欧盟东西部国家之间的电动车销量存在明显差异。欧盟 11 个最大的电动汽车市场均来自欧盟西部成员国。瑞典位居榜首, 2018 年其电动汽车销量占汽车总销量的 8%, 荷兰、芬兰、葡萄牙、奥地利和英国紧随其后。



图 1: 欧盟各国 2018 年电动车在整车销量中的占比

2018 年, 匈牙利是欧盟东部最大的电动汽车市场, 也是东欧唯一一个电动汽车销量占总销量比率超 1% 的国家。欧盟 28 个成员国中电动汽车销售占比最低的是波兰, 斯洛伐克、希腊、爱沙尼亚、捷克、立陶宛和罗马尼亚分别位列倒数第 2 至第 7 位。

2018 年罗马尼亚并购市场规模同比下降 12%⁴

2019
02/27

据普华永道最新发布的罗马尼亚并购展望报告显示, 2018 年罗马尼亚的并购市场规模约为 50 亿欧元, 同比下降 12%。报告同时认为, 交易规模的同比下降与中东欧市场的发展趋势相契合。

从交易量来看, 去年一年罗马尼亚的并购交易登记超过 170 笔, 总价值约为 50 亿欧元, 这一金额包含了已公开的交易额以及未公开具体交易价格的交易额估算。此外, 去年的并购交易量也高于往年 130-140 笔/年的年均并购量。

报告还显示, 2018 年并购最活跃的领域是信息技术和通讯业、医疗服务和制药、房地产和工业生产。相比 2017 年, 金融服务业领域的并购数量有所下降。

普华永道认为, 虽然并不是所有并购都公布了具体交易金额, 但在过去几年中, 每年仍有约 15 笔金额超过 1 亿欧元的交易。此类交易

笔数对当年总的并购规模影响较大。目前, 每年并购金额的平均金额保持在 3000 万欧元左右。如果剔除大额交易, 市场平均每笔交易额约为 1400 万欧元。

“2018 年的大量交易反映了我们都能感觉到的市场繁荣。2017 年和 2018 年是罗马尼亚并购规模最大的两年, 超过 2006-2008 年的峰值。”律师事务所 D&B David si Baias 的合伙人安达·洛廷其 (Anda Rojanschi) 表示。

普华永道罗马尼亚交易团队负责人乔治·乌列彻 (George Ureche) 则评论称: “我们预计 2019 年的市场规模和交易数量将与过去两年相似。一些项目已经在进行中, 能否成功完成很大程度上取决于本国经济和法律的稳定。一旦上述各项表现良好, 我们就能迎来并购市场较好的一年。”



皮草城堡 罗马尼亚

塔特拉山脉 斯洛伐克

言论

斯洛伐克总理：“如果不能消除东欧和西欧之间存在的差异，欧盟就不可信。”⁵

2019
03/12

3月12日，斯洛伐克总理彼得佩列格里尼(Peter Pellegrini)在位于斯特拉斯堡的欧洲议会中心发表了题为“欧洲的未来”的演讲。他在演讲中呼吁议员们做出新的努力，以确保欧盟社会和经济凝聚力。

佩列格里尼在一个几乎空无一人的全体会议厅里发表了上述讲话。他表示，斯洛伐克人自30年前踏上民主变革之路起就一直在寻求一个更加美好的未来。

2004年斯洛伐克及其他国家入盟是其稳定和自由的保障。佩指出：“我们回到了我们一直应该在的地方，回到了欧洲和跨大西洋地区，回到了欧盟和北约。”斯洛伐克加入欧盟是一个“成功的故事”。加入欧盟需要进行重大的结构性改革，以达到减少失业和建立民主体制的目的，尽管不易但斯洛伐克成功了。他还强调，在那一困难时期，支撑斯洛伐克坚持下去的勇气来自“成为一

体化程度最高的欧盟成员国”的希望，除了入盟之外，斯洛伐克别无选择。

关于维谢格拉德四国(V4)，斯洛伐克总理回顾了东欧和西欧国家之间持续存在的分歧，并补充称，任何分歧都需要通过对话加以解决。

他认为，日益扩大的东西欧社会差距正在破坏欧洲一体化进程。

“如果不能消除东欧和西欧之间存在的差距，欧盟就不可信。”佩列格里尼还敦促欧盟调整长期预算，加强对凝聚力的重视：“当我们对欧盟的未来没有清晰的愿景时，我们如何谈论欧盟多年期财政预算框架？因此，我们必须重新审视我们的优

先事项到底是什么，然后再决定如何使用预算资金。”佩列格里尼还对法国总统马克龙的欧盟改革愿景表示认同。

此外，斯洛伐克总理还批评了欧盟“过度监管”的倾向，并呼吁建立一个“更加灵活的监管框架，不必对我们生活中的每一个细节指手画脚”。

关于5月即将举行的欧洲议会选举，他希望“选民能深思熟虑，并富有远见，选择一位具有清晰欧盟立场的候选人”，佩指的是欧盟委员会副主席马罗什谢夫乔维奇(Maroš Šefčovič)，这位副主席近期以无薪休假的方式回斯洛伐克竞选总统。

不过，佩列格里尼同时承认斯洛伐克还存在攻击言论自由等价值观。去年2月在布拉迪斯拉发发生的调查记者扬·库恰克(Ján Kuciak)与未婚妻玛蒂娜·库斯尼洛娃(Martina Kušnírová)在家中被枪杀事件“引发斯洛伐克政治和社会震动”。

作为对佩列格里尼讲话的回应，欧盟委员会主席容克赞扬斯洛伐克在担任欧盟轮值主席国期间取得的成就，并敦促总理积极与V4集团国家磋商，以减少与欧盟“荒谬与无益”的正面对抗。

欧洲议会的议员们则主要对斯洛伐克国内新闻自由和政治腐败表示关切。欧洲人民党(EPP)代表埃斯特班·冈萨雷斯·蓬斯(Esteban Gonzales Pons)指责佩列格里尼对反对派措辞严厉：“请先弄清楚你热情洋溢的言辞与你所领导的政府行为之间的差距再说。”

社会党成员约瑟夫·威登霍尔泽(Josef Weidenholzer)虽对佩列格里尼表示赞扬，但其也就斯洛伐克与黑手党有关的骗取农业补贴一事表示质疑。

出于欧洲议会监督任务的要求，荷兰自由派人士索菲·因特维尔德(Sophie in't Veld)曾多次访问斯洛伐克，她对佩列格里尼在演讲中表现出的“领导才能和远见”表示赞赏，并同时呼吁佩列格里尼站在历史选择的那一边，并与他的前任罗伯特菲佐(Robert Fico)保持距离。

罗马尼亚外交部长：“罗马尼亚比柏林和巴黎更安全”⁶

2019
03/15

罗马尼亚外交部长特奥多尔·梅莱什卡努(Teodor Melescanu)呼吁德国积极支持罗马尼亚加入申根区，并称罗马尼亚比柏林、巴黎或布鲁塞尔更安全。

“如果德国积极支持罗马尼亚加入申根区，将会有所帮助，我们会很高兴。”梅莱什卡努在接受德国媒体《世界报(Die Welt)》的采访时说。

他还表示，罗马尼亚对德国关于加入申根区的提案持开放态度。根据该提案，一国加入申根区将分两个阶段进行。“第一阶段，我们将取消机场的海关管制；第二阶段，我们将取消普通公路和高速公路上的海关检查点。只要我们有所推进，就比什么也不做要好得多。”

梅同时提出了一些支持罗马尼亚加入申根区的论据。如，该国已经与申根信息系统共享信息，并拥有用于边境监测的“最先进技术”。“任何非法入境罗马尼亚、行为不当或宣传激进伊斯兰主义者都将在24小时内被驱逐出境。”他补充说，“罗马尼亚比柏林，巴黎或布鲁塞尔更安全。”

欧洲议会(EP)于2018年12月11日通过了一项非立法报告，呼吁同意接纳罗马尼亚和保加利亚成为

申根区的正式成员国。今年1月中旬，欧盟委员会主席容克表示希望罗马尼亚在本届委员会任期结束时成为申根区成员国。

财讯

韩国 SK 集团将在匈牙利投资
7.54 亿欧元建设第二家电池工厂⁷

2019
02/28

韩国 SK 集团 (KRX: 096770) 计划投资 8.59 亿美元 (约合 7.541 亿欧元) 在匈牙利科马隆 (Komárom) 建造第二家电动汽车电池工厂。

SK 集团周三表示, 计划中的新工厂占地 11.713 万平方米 (约合 28.9 英亩)。此前, 该公司宣布了其在匈牙利的第一家工厂的电池产能为 7.5GWh。据悉, 自 2018 年初以来, 该公司一直在建设其在匈的首家电池厂, 该厂总建筑面积为 43 万平方米。

第二家电池生产厂于今年 3 月开工建设, 预计于 2020 年上半年竣工。SK 集团表示, 经过设备稳定化、试运转、产品认证等过程后, 2022 年初新工厂将正式量产并开始供货。不过, 目前尚未公布具体产能。

根据 SK 集团发布的新闻称, 第二家工厂的投产将有助于扩大集团在欧洲电动汽车电池市场的业务份额。

今年早些时候, SK 集团在“CES 2019” (美国消费性电子展) 中提出了“2022 年确保 60GWh 产能并成为全球最大电动汽车电池供应厂商”。根据这一中长期目标, 到 2022 年将有五家工厂投产, 包括上述匈牙利的两家工厂、中国常州工厂 (年产 7.5GWh)、美国乔治亚州工厂 (年产 9.8GWh) 和韩国瑞山工厂 (年产 4.7GWh)。

(1 美元 = 0.88 欧元)

保加利亚小型电动车公司计划在鲁塞建设快速组装工厂⁸

保加利亚第一辆超级跑车制造商 Sin Cars 计划在鲁塞 (Rousse) 建设一家小型电动汽车厂, 目标年产 2 万辆。这一消息已经该公司创始人罗森·达斯卡洛夫 (Rosen Daskalov) 在日内瓦车展上确认。

他表示, 新工厂将以生产适合城市旅行或商业服务的小型车为主。定价也相对较低, 最便宜的将定价在 10000 欧元左右, 新车将命名为 Sin L-City 系列。

据《24 小时报 (“24 Hours”)》报道, 达斯卡洛夫表示: “我们计划在鲁塞建造的电动汽车工厂有两层, 总面积为 6000 平方米。根据订单预计工厂和设备的投资总额将达到 1000 万列弗, 装配汽车的用工规模将为 100 人左右” 达还表示,

“届时电池将由公司自行组装, 目前我们正试图摆脱对大型制造商的供货依赖。当然, (自行组装) 这个设想目前仍存在较大的不确定性, 但在日内瓦车展之后已变得更为明确, 一些外国投资者也对该项目表示了兴趣。” 按照计划, 该公司将在 2020 年开始批量生产。

据悉, 自去年 10 月起, Sin Cars 计划在保加利亚上市的意图也越发明显。根据当时的信息, 该公司希望为进入电动汽车市场募集资金,

计划在保加利亚证券交易所 (BSE) 进行的首次公开募股 (IPO) 涉及约 2000 万列弗的总筹资额。

达斯卡洛夫在接受彭博社记者采访时也表示: “我们的目标是销售多功能的小型城市汽车, 用于交通、出租车公司营运和物资运输。” 据估计, 该公司的年销售额约为 230 万美元, 即大约为美国、南美和澳大利亚客户生产 50 辆赛车。

塞尔维亚人对于网络购物仍然心存疑虑⁹

名为 Ipay 的电子钱包服务已经在塞尔维亚出现, 从 4 月初开始, 这一即时支付系统将进入第二阶段, 届时用户可在一年 365 天、每天 24 小时通过银行应用程序在手机上进行支付。

电子商务在全球范围内取得突破性增长, 但在塞尔维亚的发展仍较为缓慢。塞商务部数字议程发展司司长米兰·多布里耶维奇 (Milan Dobrijević) 表示, 网络空间被认为是创业和经济发展的推动力, 塞政府将通过一系列措施来刺激电子商务的发展。

电子商务最大的障碍是市民仍然不信任网上购物。多布里耶维奇表示, 政府采取相关措施的目的是提高消费者对电子商务的信任, 使得电子钱包这项已经在塞尔维亚开始运作的服务同信用卡、借记卡一样能被更频繁地使用。

虽然 Ipay 目前尚未被广泛使用, 但它已被认为是支付宝或 Paypal 等其他类似服务的替代品。目前在塞尔维亚, 货到付款仍然是网上购物最流行的付款方式。多布里耶维奇认为, 塞尔维亚的监管法规保证了网上购物的安全性, 如果订购的商品或服务质量过低, 也会给予补偿。当然, 消费者也应该对自己购物的网站有所警惕。

在电子商务中完成转账只需 10 秒, 一年 365 天、每天 24 小时都可以使用。PTM 公司的销售经理伊万·斯蒂约维奇 (Ivan Stijović) 表示: “Ipay 即时支付于去年 10 月在塞

尔维亚推出, 到今年 4 月份, 消费者将能使用 IPay 在线支付。”

银行必须使消费者能够在销售点进行即时付款, 也必须使供应商能在销售点进行即时收款。

斯蒂约维奇解释称: “IPay 用户将能够通过手机银行的应用程序直接付款, 也能在他们想要购物的网站通过网页支付费用, 供应商也是如收款)。”

克罗地亚 Agrokor 集团将更名为 Fortenova Group¹⁰

2019
03/01

克罗地亚陷入困境的食品零售巨头 Agrokor 周五表示，随着与债权人达成的和解协议生效日期越来越接近，该公司将于 4 月 1 日由新集团 Fortenova Group 接管。Agrokor 目前处于政府临时管理之下。

Agrokor 在一份声明中表示：“集团旗下的 159 家公司中，有 77 家处于克罗地亚政府的特别管理之下，这些公司将率先执行和解协议”。其中 45 家资不抵债的公司将以新的“plus”公司形式在新集团中运营。这些无法继续生存的老公司将直接并入 Agrokor。一旦其所有资

产和公司被合并后，Agrokor 也将从法院注册列表中删除，并退出历史舞台。77 家公司中的另外 32 家有偿付能力的公司股份将移交给新集团 Fortenova Group，不再继续由政府进行特别管理。此外，境外 82 家不受克政府特殊管理的公司的股份和资产也将移交给新集团。

Agrokor 特别专员法博利斯·佩鲁斯科 (Fabris Perusko) 表示：“随着和解计划的逐步执行，这家两年前就处于彻底解体和破产边缘的公司将度过其最后的艰难时光。”

波兰主权投资基金收购格但斯克港股份¹¹

2019
03/19

波兰开发基金 (PFR) 与私营实体一起宣布，从澳大利亚投资集团手中收购格但斯克深水集装箱码头。

该基金还宣布将在四年内向该码头投资 20 亿兹罗提 (约合 4.16 亿欧元)。

“这项投资将巩固波兰在国际市场上的地位。它还将为我们的企业提供新的出口机会。”波兰总理马泰乌什·莫拉维茨基 (Mateusz Morawiecki) 告诉波兰新闻社 (PAP)。

向 PFR 出售股份的公司，是澳大利亚麦格理集团和该国其他三家

养老基金。PFR 的合作伙伴是：新加坡港口运营商 PSA 和澳大利亚投资基金 IFM。

“这些都是具有投资经验和广受好评的合作伙伴。他们将确保波兰的窗口港成功走向世界市场。”波兰总理补充说。

该交易的价值超过 50 亿兹罗提 (约合 11.6 亿欧元)，另外还有 20 亿兹罗提用于扩建该港口的基础设

施。根据 PFR 负责人帕维尔·波利斯 (Pawel Borys) 的说法，该基金拥有 30% 的股份。

格但斯克深水集装箱港口是发展最快的集装箱港口，在全世界同类港口中排名前 15 位。



捷克共和国 Zampach 高架桥

捷克三家企业登上英国《金融时报》“全球成长最快的 1000 家企业”排行榜¹²

2019
03/06

三家捷克公司进入由英国《金融时报》整理的欧洲增长最快的公司年度榜单。它列出了在 2014 年至 2017 年间实现收入年复合增长率最高的 1000 家公司。这些公司收入增速最低的为 37.7%，而去年为 34.6%。

在前十名的公司中，有六家为英国公司，排名第一的是 Blue Motor Finance 公司，是英国领先的汽车金融公司之一。

排名最高的捷克公司是 Accolade Holding，专注于投资中欧商业基础设施，在全球排名第 56 位。据《金融时报》报道，2014 年至 2017 年间该公司收入增长了 1,555%。

Accolade Holdings 拥有捷克和波兰的轻工业园、相关物流和电子商务网络，并经营布尔诺 - 图沙尼机场 (Brno-Tuřany Airport)，这是该国第二繁忙机场。

捷克的软件设计和工程公司 SRTV 排名第 171 位，复合年增长率为 770%。

SRTV 于 2014 年在布拉格成立，其总公司位于洛杉矶，并在旧金山和纽约设有办事处。其开发团队位于布拉格和布尔诺，专注于为美国顶级初创企业开发、管理和更新应用程序。该公司最大的成功之一是 Tinder 公司开发了 Apple TV 应用程序。

第三家捷克公司是在线时装零售商 Zoot，该公司排在第 330 位。Zoot 成立于 2012 年，在三年期间零售额增长了 462%，收入达到 3750 万欧元。

Zoot 目前正面临财务困境。据报道，该公司计划关闭所谓的“幸福摊位”，即更衣室，客户可以在这里试穿曾经被送出又被退回的衣物，如果适合再付款。

译者注：如需获取英国《金融时报》最新的“全球成长最快的 1000 家企业排行榜”，可点击：<https://www.ft.com/content/238174d2-3139-11e9-8744-e7016697f225#comments-anchor>

中东欧各国成长速度最快的企业¹³

2019
03/01

英国《金融时报》发布了最新一期欧洲各国成长速度最快的1000家企业名单。据此，可整理中东欧各国成长速度最快的企业信息，如下：

1 波兰

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
28	Tooploox	是	否	科技	2,526%	197.2%	4.7
885	STX Next	是	否	科技	186%	42.0%	9.9
562	Creotech Instruments	是	否	科技	309%	59.9%	2.7
200	Pawel Ochyński CSG	否	否	电池	680%	98.3%	9.6
336	Codete	否	否	科技	456%	77.2%	3.7
187	RTB House	是	否	科技	721%	101.7%	43.6
350	The Software House	否	否	科技	448%	76.3%	3.3
854	i-systems	是	是	电子商务	196%	43.6%	2.6
23	TenderHut	是	否	科技	2,782%	206.6%	3.7
73	ENPIRE	是	否	运输	1,331%	142.8%	12.7
690	Netguru	是	是	科技	254%	52.5%	8.9
339	Absolvent.pl	否	否	科技	455%	77.0%	2.9
35	Domator24.com	否	否	个人及家居用品	2,204%	184.5%	7.6
75	Salelifter	否	否	广告	1,300%	141.0%	2.4
829	Monterail	是	否	科技	206%	45.2%	2.8
665	Codewise	是	是	广告	266%	54.1%	39.0
379	ANT	否	否	科技	430%	74.4%	4.1
653	Done Deliveries	否	否	运输	271%	54.8%	11.8
481	Grupa TENSE	是	否	广告	363%	66.7%	2.1
389	Travelist	否	否	电子商务	420%	73.3%	8.3
599	Luxon	否	否	科技	292%	57.6%	5.0
609	Virtus Lab	否	否	科技	288%	57.1%	2.5



皇宫花园馆 匈牙利布达佩斯

2 捷克

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
171	STRV	是	否	科技	770%	105.6%	5.6
330	ZOOT Group	是	是	零售	462%	77.8%	37.5
56	Accolade Holding	否	否	房地产	1,555%	154.9%	29.8

3 匈牙利

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
615	Humán-Társ	否	否	支持服务	287%	56.9%	1.5
573	GD Betrieb	否	否	电子商务	304%	59.2%	2.8
806	Amplio Automatika	否	否	汽车	213%	46.3%	5.1
444	Optiwella	否	否	电信	391%	69.9%	10.1
739	Lumenet	否	否	电子商务	237%	50.0%	1.8
802	Starschema	否	否	科技	214%	46.5%	8.0
860	NeoCons Plus	否	否	农业	193%	43.1%	1.8

4 斯洛伐克

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
923	Greyson Consulting	否	否	管理咨询	178%	40.7%	10.0
140	Laudaco	否	否	家具	912%	116.3%	2.5
340	Instarea	否	否	科技	455%	77.0%	2.7
267	Connect Partner	否	否	市场销售	544%	86.0%	1.7

5 罗马尼亚

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
112	Accesa IT Systems	否	否	科技	1,044%	125.3%	15.4
174	Trencadis	是	否	科技	760%	104.9%	6.4
361	Tremend Software Consulting	是	是	科技	438%	75.2% 6.0	6.0

6 保加利亚

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
476	Donau Star Bg Food	否	否	旅游休闲	367%	67.1%	2.4
642	Next Consult	否	否	管理咨询	278%	55.8%	1.6
954	Dynaphos	否	否	零售	171%	39.3%	2.3
449	Bulpros Consulting	是	是	科技	387%	69.5%	31.0
908	Smart Organic	否	否	餐饮	182%	41.2%	12.3
937	Scale Focus	否	否	科技	174%	40.0%	13.4
448	Accedia	否	否	科技	388%	69.6%	4.5

7 爱沙尼亚

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
168	Pipedrive	否	否	科技	775%	106.1%	33.3
219	Balteks Kem	否	否	药品	631%	94.1%	12.6
3	Taxify	否	否	科技	12,231%	397.7%	17.8

值得注意的是，爱沙尼亚企业 Taxify 的营业额增长率在全球排名达到第3位，增速飞快。这是一款打车软件，获得了中国滴滴打车的少量投资。

8 拉脱维亚

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
794	Molport	否	否	药品	217%	46.9%	2.7

9 立陶宛

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
377	Good one	否	否	市场销售	431%	74.4%	4.5
246	Deeper	否	否	科技	580%	89.4%	9.3
523	TeleSoftas	否	否	科技	333%	62.9%	6.0

10 斯洛文尼亚

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
597	genEplanet	否	否	健康	294%	57.9%	3.4
666	LUNOS	否	否	能源	265%	54.0%	2.0

11 克罗地亚

增速在全球排名	公司名称	是否在2018年的名单上?	是否在2017年的名单上?	产业	2017年营业额增长率	2014-2017年营业额年复合增长率	2017年营业额(百万欧元)
819	Plemić	否	否	建筑	209%	45.7%	3.9
873	Infinum	是	否	科技	189%	42.4%	5.0
828	Meus	否	否	旅游休闲	207%	45.3%	1.9
955	HD Insurance	否	否	保险	170%	39.2%	9.4

西巴尔干五国无上榜的企业。

丝绸之路

爱沙尼亚至芬兰的海底隧道项目有望从中国公司获得融资¹⁴

2019
03/11

芬兰—爱沙尼亚湾区发展有限公司 (Finest Bay Area Development) 与中国点石基金 (Touchstone Capital Partners) 签署了一份谅解备忘录 (MOU)，后者将为在芬兰赫尔辛基和爱沙尼亚塔林之间的芬兰湾修建的一条 100 公里长的海底铁路隧道提供 150 亿欧元的融资。

据悉，这笔资金的三分之一将以私募股权的方式进行投资，点石基金将占少数股份，其余的三分之二将作为债务融资。

随着项目的推进，芬兰—爱沙尼亚湾区发展有限公司在项目实施伊始即会收到该笔投资资金，细节将在未来 6 个月内商定。据悉，该项目此次融资是继 2018 年底总部位于迪拜的 ARJ Holding 投资 1 亿欧元的基础上的追加融资。

“我们对谈判和达成的协议感到非常满意。点石基金在类似大型私人基础设施项目融资方面拥有丰富的经验，”芬兰—爱沙尼亚湾区发展有限公司的库斯塔·瓦尔托能 (Kustaa Valtonen) 表示，“我们的目标除已经商定的融资安排外，还要确保来自欧洲、北欧和芬兰的各方投资，我们希望能有一个可持续的、全面平衡的融资解决方案。”

“在芬兰和爱沙尼亚两国首都之间建成这条海底标准轨距铁路隧道将大大提高两国之间的通行效率，并将促进赫尔辛基—塔林大都市圈的形成。2018 年的一项可行性研究表明，上述两个城市之间的客运需求将有望从 2017 年的 900 万人次增加到

2050 年的 2300 万人次，其中将有 1250 万人次经由该海底隧道通行。”

据估计，该项目的总成本在 150 亿欧元至 200 亿欧元之间。项目建成后，通行时间将由原先乘渡轮所需的 2 小时缩短到 20 分钟。该铁路隧道还将把芬兰与波罗的海三国、波兰以及西欧整体标准轨距网络连接起来。

“塔林隧道是欧洲最大的基础设施项目之一，它需要该项目财团与芬兰、爱沙尼亚两国的公共部门密切合作，”芬兰湾区发展有限公司创始人彼得·韦斯特巴茨卡 (Peter Vesterbacka) 表示，“幸运的是，两国公共部门都具有非常有效和公开透明的执行机制，我们期待与所有各方建立开放和积极的伙伴关系”。

“芬兰和爱沙尼亚之间的铁路隧道是一个崭新的、期待质较高的项目，很值得参与。”点石基金董事长 Kenny Song 表示，“这条连接赫尔辛基和塔林地区的隧道会带动一个大都市圈，该地区将有很大的机会成为连接亚洲和欧洲的重要枢纽”。

万花筒

欧洲现存最古老的葡萄藤——斯洛文尼亚马里博尔的斯塔勒·特尔特葡萄藤

欧洲是葡萄酒种植和酿造产业最成熟的地区，且历史最悠久。葡萄是长在葡萄藤上的，那么，现在的欧洲还有没有中世纪遗留下来的葡萄藤呢？如果有，在哪里呢？

当然是有的，这株葡萄藤如今就在斯洛文尼亚马里博尔 (Maribor) 市的兰特区 (Lent Quarter)。它拥有专属名称，称做斯塔拉·特尔特 (Stara trta，有的地方拼写为 Stare trte)，也叫“老藤 (Old Vine)”；它拥有专属的博物馆，名叫葡萄酒博物馆 (Vinotheque Museum)；还拥有专属的赞歌，叫做“老藤之歌 (Anthem to Old Vine)”；它还有专属的网站¹⁵。可以确信，这是全世界最有特色的葡萄藤。



图 2：欧洲最古老的葡萄藤生长于斯洛文尼亚的马里博尔¹⁶

这株葡萄藤有多老呢？据吉尼斯世界纪录 2004 年认证，它当时至少已经有 375 岁，也可能已经超过 400 岁。也就是说，它可能是在 1629 年或者 1604 年被种下的，那是欧洲的中世纪。

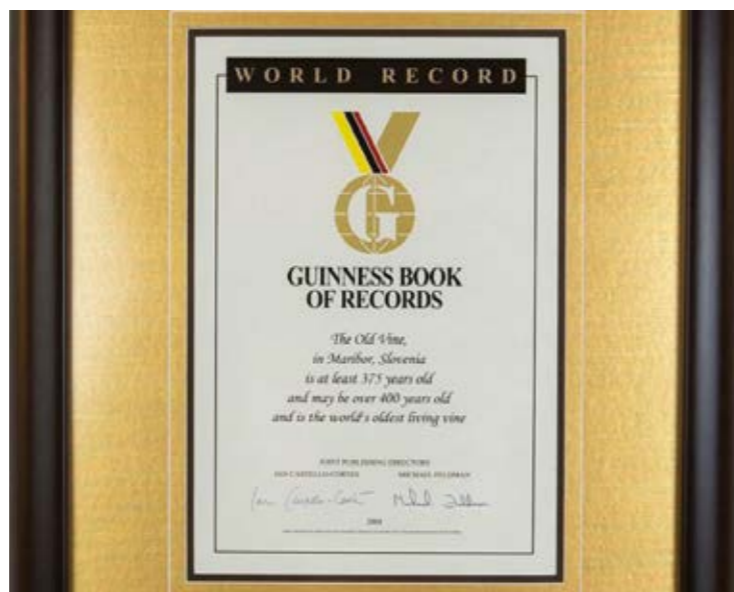


图 3: 吉尼斯世界纪录证书¹⁷

根据马里博尔地区档案馆的记录，该葡萄藤所依靠的房屋建于公元16世纪，从那时起至今，该房屋的南侧都没有经历任何重大的建筑翻修。2017年，在自然学家米尔克·索斯塔里奇 (Mirko Šoštarič) 教授和罗伊泽·赫尔切克 (Lojze Hrček) 的倡议下，卢布尔雅那生物技术学院林业系的树木学家理查德·厄尔科尔 (Richard Erker) 博士对这株老藤的年代进行了专业的测量。基于对葡萄藤的详细探测并在显微镜的帮助下，厄尔科博士计算了葡萄藤的生长年轮，可以确认在1972年时，老藤至少有350年的历史，甚至可能超过400年。老藤的确切年龄暂无法确定，因为葡萄藤核心部位有几厘米已经腐朽。然而，直到今天，这株老藤仍然在顽强地生长着¹⁸。

在它生长的漫长岁月里，也曾经历过磨难。大约在1870年，一种侵害葡萄藤的寄生虫——根瘤蚜

(phylloxera) 肆虐欧洲，给整个欧洲的葡萄种植者带来了毁灭性的灾难。这种在根部发作的寄生虫杀死了大多数葡萄藤。但是，斯洛文尼亚的这株老藤幸存了下来，原因可能是它已经在德拉瓦河砾石的深处扎根，那是根瘤蚜无法存活的地方。而后，在第二次世界大战中，盟军的轰炸摧毁了老藤生长的那座房屋部分外墙，但是，老藤得以幸免于难。

今天，老藤有了自己专属的葡萄酒商照顾它。当它在2004年获得吉尼斯世界纪录、成为世界上最古老的葡萄藤时，它就成了斯洛文尼亚的一个地标。它所附着的房屋现在是一座博物馆，致力于向游客介绍该地区的葡萄酒文化。2015年，博物馆的地板上还镶嵌了一大片马赛克雕刻，它歌颂老藤，并讲述马里博尔过去的故事。



图 4: 老藤博物馆里的马赛克雕塑¹⁹

博物馆还提供品酒室，供应当地无与伦比的葡萄酒。不过，游客不可能品尝到老藤的葡萄酿造出的酒，因为，现在的老藤每年只能产35公斤到55公斤的葡萄，所以，斯洛文尼亚政府严格规定，这些葡萄酿造的酒只能作为国礼，装入由斯洛文尼亚著名艺术家奥斯卡·科果伊 (Oskar Kogoj) 设计的葡萄酒瓶中，赠送给各国名人及元首，如罗马教皇、日本天皇、美国总统以及市政机关和国家机构的高官们等。据说每年只能生产一百瓶，每瓶250毫升²⁰。另

外，这株葡萄藤的品种可能是詹托卡 (Žametovka)；这是斯洛文尼亚最古老的本土品种之一，也是世界上很多新葡萄品种的母本。如果能收到这株葡萄藤的嫁接苗作为礼物，那更是会让人感到无比荣幸。

老藤已经是斯洛文尼亚旅游部门重点推荐的景点，如果你暂时去不了斯洛文尼亚，也可以在这个网站一睹它的芳容：<https://www.slovenia.info/en/places-to-go/attractions/world-s-oldest-vine>

中东欧「视界」问卷调查表

中东欧视界每月一期，目前已出至第二十七期。为了更好的了解读者的想法，进一步提升期刊的水准。我们诚挚地邀请您参与此次问卷调查。

1. 您对中东欧视界介绍的内容是否满意？

- 不满意 一般
 满意 很满意

您的意见或评价：

2. 您对中东欧视界哪部分内容更感兴趣？（画出您的兴趣指数）

- 专访
 读图
 数据
 言论
 财讯
 丝绸之路
 二八纵览
 万花筒

原因：

3. 您比较像了解中东欧地区在哪些方面的信息？

- 政治 经济
 民生 人文艺术
 投资机会 其他

如选其它，可以在此处填写：

4. 您对中东欧视界的建议？

建议：

感谢您的参与和支持。调查表请回寄至如下地址：

2	0	0	1	2	0
---	---	---	---	---	---

上海市浦东陆家嘴滨江大道 2525 弄 15 号 (B 栋别墅)
中东欧经济研究所 陈老师 (收)

CEIBS | 中东欧经济研究所

--	--	--	--	--	--

联系电话: +86 21 6888 2460
Email: ericee@ceibs.edu

- 1 <https://newatlas.com/stefano-boeri-vertical-forest-tirana/58923/#gallery>
- 2 <https://kalkadesk.org/2019/03/12/polands-deepspot-to-become-worlds-deepest-swimming-pool/>
- 3 <http://www.intelinews.com/electric-vehicles-still-in-the-slow-lane-in-cee-157564/?source=poland>
- 4 <https://www.romania-insider.com/pwc-mergers-market-romania-2018>
- 5 <https://www.euractiv.com/section/future-eu/news/we-are-pro-eu-and-pro-nato-slovak-pm-pellegrini-to-meps-in-strasbourg/>
- 6 https://www.romania-insider.com/foreign-minister-romania-schengen-safe?mc_cid=69e6d55978&mc_eid=f1af184195
- 7 <https://renewablesnow.com/news/sk-innovation-to-build-two-ev-battery-factories-in-hungary-644707/>
- 8 <http://m.novinite.com/articles/195514/Bulgarian+Company+is+Planning+an+Electric+Car+Factory+for+BGN+10+Million+in+Rousse>
- 9 <https://www.serbianmonitor.com/en/people-in-serbia-still-distrustful-of-online-shopping/>
- 10 <https://seenews.com/news/croatias-agrokor-to-rename-to-fortenova-group-644898>
- 11 <https://poland.in.com/41817164/state-fund-to-invest-in-top-baltic-container-port>
- 12 <http://www.czech.cz/en/Business/Three-Czech-firms-make-FT-list-of-Europe%E2%80%99s-fastest>
- 13 <https://www.ft.com/reports/europes-fastest-growing-companies>
- 14 <https://www.railjournal.com/regions/europe/finland-estonia-tunnel-secures-e15bn-funding/>
- 15 <https://maribor-pohorje.si/worlds-oldest-vine0.aspx>, 2019 年 3 月 25 日获取。
- 16 https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/f/fb/The_oldest_Vine_in_the_World_-_panoramio.jpg, 上传者用户名为: Miha Kukovec, 该图片在 CC BY-SA 3.0 证书下发布, 证书地址: <https://creativecommons.org/licenses/by-sa/3.0/legalcode>, 2019 年 3 月 25 日获取。
- 17 <https://www.staratrt.si/en/knowledge/evidence-of-age/>, 2019 年 3 月 25 日获取, 正在向该网站索取商业用途使用权。
- 18 <https://www.staratrt.si/en/knowledge/evidence-of-age/>, 2019 年 3 月 25 日获取。
- 19 <https://www.staratrt.si/en/story/the-old-vine-mosaic/>, 2019 年 3 月 25 日获取, 正在向该网站索取商业用途使用权。
- 20 <http://www.wine-world.com/culture/zt/20130806155230622>

中东欧「视界」
CEE HORIZON